Domanda di ammissione all’agevolazione

*Ex Articolo 9 del decreto legge n. 91 del 2014,* convertito con modificazioni nella legge *n. 116 del 2014 - Fondo Rotativo di cui al Decreto interministeriale n. 66 del 14 aprile 2015*

(Fondi di investimento immobiliari chiusi)

**Parte A: Dati identificativi**

Il sottoscritto ……………….…………….…………………………………………………………….. nato a ………………………………….…………..………………………………………. Provincia ..…… Stato di nascita ……..…………….……….… il ....../….../…......

residente a ………………..…………………….. località/frazione ………………………………………. in via ……………..………………………………..……………... CAP…………… Provincia …….. Stato di residenza .…………………………………………….. codice fiscale …..…………………… Tipo documento di identità …..........………….………….. numero documento …………………………... rilasciato da ……………………………………………………………………………………………… data di rilascio ....../….../…......... data di scadenza ....../….../…........... (allegare fotocopia del documento)

in qualità di …………………………..……………………………………………………….....………. del Fondo immobiliare chiuso:

Denominazione ….......………………….…………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………

Codice Fiscale:………………………………………………….…..………………………………………

Con sede in:

Comune ………………………………………. località/frazione …………….…………………………… in via …..………………………………..……………………………………………………………………

CAP ………………………… Provincia ………..……...…….. Telefono ………………………… Fax………………………… E-mail…………………………….....PEC………………………………...

# Domiciliazione per eventuali comunicazioni

|  |
| --- |
| Comune ……………………………………. località/frazione …………….…………………………….  in via …..………………………………..…………………………………………………………………  CAP ………………………… Provincia ..……...…….. Telefono ……………………………………….  Fax ………………………… E-mail …….………………………PEC.....……………………………..... |

CHIEDE L’AMMISSIONE AL BENEFICIO DI FINANZIAMENTO AGEVOLATO

Parte B1

**PROGETTO DI INVESTIMENTO**

Titolo del progetto di investimento………………………………………………...……….………………

Investimento complessivo del fondo immobiliare €…………………………………...……………………

Finanziamento agevolato richiesto €……………………………………………………………………..

Durata del finanziamento agevolato richiesto …………………………………………………………..

Descrizione generale dell’intervento………………………………………………………………………...

………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Parte B2[[1]](#footnote-1)**

**Identificazione bene immobile compreso nel progetto di investimento: immobile n°…..**

Denominazione edificio……………………………………………………………………............

Foglio ………..…. Particella …………….… Subalterno ……….……... Categoria ……….…………......

Sezione.................................................................. Denominatore……..........................................................

in ……………………………………. località/frazione …………….……………………………………..

in via …..………………………………..…………………………………………………………………..

CAP ………………………… Provincia ..……...…….... Regione …….………………………………….

Per l’esecuzione di [[2]](#footnote-2)…………………………………………………………………………….

1. Interventi che riguardano esclusivamente l’analisi, il monitoraggio, l’audit e la diagnosi energetica;
2. Interventi relativi alla sostituzione dei soli impianti, incluse le opere necessarie alla loro installazione e posa in opera, comprensivi della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post
3. Interventi di riqualificazione energetica dell’edificio inclusi gli impianti e l’involucro comprese le opere necessarie alla installazione e posa in opera, oltre che della progettazione e certificazione energetica ex ante ed ex post

Altre informazioni

1. Costo totale dell’intervento, compresa la diagnosi energetica, la certificazione e la progettazione: ………………………………………………………………………………………………
2. Costi energetici e di esercizio dell’immobile successivamente alla realizzazione dell’intervento: ……………………………………………………………………………………………….
3. Tempi di ritorno stimato dell’investimento: ………………………………………………….

**Parte C: Banca di riferimento**

Nome Banca………………………………………………………………………ABI……………………

Agenzia di ………………………………………………………………………..CAB…...………………

IBAN ………………………………………………………………………………………………………

**Il SOTTOSCRITTO DICHIARA**

**ai sensi del DPR 445/2000**

# Che il fondo è stato istituito ai sensi dell’articolo 3, comma 2, del decreto legge n. 98 del 6 luglio 2011;

# che il fondo ha acquisito le necessarie autorizzazioni all’esercizio dell’attività di intermediario finanziario;

* che con la contrazione del prestito agevolato richiesto risultano rispettate le condizioni, nonché i limiti eventualmente previsti, per il ricorso all’indebitamento di cui alla vigente normativa di riferimento.
* che l’importo del finanziamento agevolato richiesto, sommato ad eventuali contributi pubblici a fondo perduto o ad altri finanziamenti pubblici già erogati al Fondo di Investimento, è inferiore al 50% del valore degli interventi del Fondo stesso.

# Il SOTTOSCRITTO ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE REDATTA IN CONFORMITÀ AGLI SCHEMI PREVISTI DALLA NORMATIVA.

**Parte D ALLEGATI** (da produrre per singolo edificio ricompreso nel progetto di investimento)

1. Allegati tecnici[[3]](#footnote-3):
   * progetto (specificare la tipologia di progetto presentata: preliminare; definitivo; esecutivo)…………………………………………………………………..;
   * tabella costi ammissibili (redatta per singolo edificio nel caso di interventi su più edifici;
   * crono-programma (descrizione della pianificazione sequenziale e temporale delle attività);
   * documento dimostrativo della convenienza economica e dell’efficacia dell’intervento di cui all’art. 7 comma 2 del decreto.
   * diagnosi energetica e certificazione energetica del plesso prima dell’intervento proposto.
2. autorizzazioni necessarie, allegare:
   * dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del DPR 445/2000 completa di eventuale lista delle autorizzazioni conseguite e richieste;
   * copia delle autorizzazioni o della richiesta di autorizzazione o della SCIA completa di documentazione di trasmissione o della comunicazione all’autorità competente.
3. Per le autorizzazioni necessarie all’esercizio, già conseguite o da conseguire allegare:
   * dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del DPR 445/2000 completa di eventuale lista delle autorizzazioni necessarie all’esercizio.
4. Fotocopia leggibile del documento di identità del sottoscrittore indicato nella Parte A del modulo di domanda.

5. Documenti relativi al fondo di investimento:

* + atto costitutivo del fondo di investimento;
  + statuto;
  + autorizzazione all’esercizio dell’autorità di vigilanza;
  + documentazione comprovante l’avvenuto apporto al fondo degli immobili oggetto di investimento.

**IL PRESENTE MODULO DEVE ESSERE COMPILATO IN OGNI SUA PARTE E CORREDATO DA TUTTI GLI ALLEGATI RICHIESTI**

**DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL DPR 445/2000**

Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci

**DICHIARA**

* che, nel caso in cui il finanziamento agevolato non copra interamente l’importo del progetto, lo stesso troverà copertura con risorse proprie;
* di aver preso visione ed accettare integralmente quanto espressamente previsto nel Decreto interministeriale n. 66 del 14 aprile 2015 e di essere consapevoli che nel caso in cui non siano rispettate le disposizioni in esso previste si possa incorrere nella decadenza o revoca dal beneficio come nello stesso disposto;
* di impegnarsi a fornire chiarimenti, precisazioni ed eventuali rettifiche alla presente domanda, nonché a comunicare qualsiasi variazione intervenuta dopo l’invio della domanda e a fornire ogni eventuale documentazione che sarà richiesta;
* di essere a conoscenza che il modulo di domanda e la relativa documentazione non sono integrabili in momenti successivi a quello di presentazione della stessa;
* di aver compilato le seguenti parti:

Parte A: Dati identificativi;

Parte B: Informazioni relative all’intervento;

Parte C: Banca di riferimento;

Parte D: Allegati.

|  |  |
| --- | --- |
| Luogo e data (gg/mm/aa):  ………………..,…………………. | Firmato digitalmente  ………………………………. |

1. Da compilarsi per ogni singolo immobile ricompreso nel progetto di investimento di cui all’art.7 del decreto. [↑](#footnote-ref-1)
2. Indicare una delle casistiche indicate nell’elenco [↑](#footnote-ref-2)
3. Da presentarsi per ogni singolo immobile [↑](#footnote-ref-3)